



Service-Wohnen am Torbogen Kirchheimbolanden



Zoar

Evangelisches Diakoniewerk

Service-Wohnen

Ökumenische Sozialstation
Brücken gGmbH



**„Und plötzlich weißt du:
Es ist Zeit, etwas Neues zu beginnen,
und dem Zauber des Anfangs
zu vertrauen.“**

Meister Eckhart

**Sie möchten selbstbestimmt wohnen –
Wohnqualität und Sicherheit im Alter**

Zunehmend stellt sich die Frage nach altersgerechten Wohn- und Lebensbedingungen. Als selbstverständlich setzen wir dabei voraus, dass zu den Grundbedürfnissen älterer Menschen eine höchstmögliche Erhaltung und Förderung des selbstständigen und eigenverantwortlichen Lebens gehört. Altersgerechte Wohnformen sind somit eine unverzichtbare Alternative.

Sie möchten Ihr Wohnumfeld verändern?

Als Alternative bieten wir Ihnen in unserem Haus seniorengerechte, barrierefreie Wohnungen in einem Umfeld, das Ihnen mit maßgeschneiderten Hilfe- und Unterstützungsleistungen ein selbstständiges und sicheres Leben im Alter ermöglicht.

Sie wohnen selbstbestimmt in Ihrer individuell eingerichteten Wohnung. Je nach Wunsch können Sie Freizeit-, Betreuungs- und Pflegeangebote nutzen und haben dabei die Sicherheit, erforderliche Unterstützung erhalten zu können.

Das Konzept

Unser Service-Wohnen ist eine altersgerechte, ambulante Wohnform in 15 Wohnungen, verteilt auf drei Etagen, für eine oder zwei Personen, die mittels Lage, Zuschnitt und Ausstattung auf die Bedürfnisse älterer und beeinträchtigter Menschen abgestimmt ist.

Sie bestimmen Ihr Wohnumfeld, Ihren Tagesablauf und den Umfang Ihrer Unterstützungsleistungen selbst; ebenso, welche Dienstleistung Sie zu welcher Zeit und



von welchem Anbieter in Anspruch nehmen möchten. Ein ortsnahe Angebot ambulanter Dienste und einer Tagespflege liegt vor.

Sie richten sich mit Ausnahme der Kucheneinrichtung die Wohnung selbst ein.



Was ist unser Ziel?

Die Lebensgewohnheiten der Bewohner sollen erhalten bleiben sowie die Einzigartigkeit jedes Menschen und seiner Alltagsgestaltung. Die Beibehaltung eines größtmöglichen Entscheidungs- und Handlungsfreiraums soll erreicht werden.



Zentrale Lage, gute Infrastruktur

Sie wohnen ruhig und dennoch zentral in einem Gebäude, das unmittelbar im Stadtkern liegt.

Das Gebäude wurde so gestaltet, dass die vorhandene Gebäudestruktur der Altstadt von Kirchheimbolanden aufgenommen und darin weitergeführt wurde. Nur einen kurzen Fußweg entfernt erreichen Sie Ärzte, Sehenswürdigkeiten, Restaurants, Cafés und zahlreiche Geschäfte.

Die Wohnungen

Räumliche Angebote und Ausstattungen für das Wohnen im Alter

Die 15 Wohnungen haben alle eine Grundfläche zwischen 37 und 67 Quadratmetern.



Die Wohnungen sind mit einer Küche, einem behindertengerechten Bad (Waschbecken, Toilette, Dusche) sowie einem Telefon- und einem Fernsehanschluss ausgestattet und verfügen über einen Innenhof mit Terrasse. Selbstverständlich richten Sie sich mit den eigenen Möbeln so ein, wie Sie es wünschen.

Das Waschen der Privatwäsche kann in dem dafür vorgesehenen Hauswirtschaftsraum erfolgen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Aufenthaltsraum mit Küche als gemütlicher Treffpunkt für unsere Mieter. Hier können Sie sich auch mit Ihren Familienangehörigen, Freunden und Bekannten treffen, um gemeinsam zu verweilen.



Die Betreuung

SERVICE wird bei uns groß geschrieben

Allen Mietern stehen wir gerne bei der Vermittlung von verschiedenen Betreuungsleistungen zur Verfügung; wie zum Beispiel

- haustechnischer Service,
- allgemeine Dienstleistungen,
- Vermittlung von weiteren Leistungen,
- pflegerische Dienste,
- Krankenpflege,
- hauswirtschaftliche Dienste.

Weitere Informationen über diese Serviceleistungen und deren Kosten erhalten Sie auf Anfrage.

Das Service-Wohnen

Einladung zur Besichtigung

Nutzen Sie die Möglichkeit, sich vor Ort die Räumlichkeiten – nach Anmeldung – in aller Ruhe anzuschauen.

Mit Ihrem Besuch haben Sie Gelegenheit, sich vorab ein konkretes Bild der Wohnungen und Raumgrößen zu verschaffen. Außerdem können Sie unmittelbar feststellen, inwieweit sich Ihre Vorstellungen zur Einrichtung der Wohnung realisieren lassen. Denn: der persönliche Eindruck sagt mehr als der beste Plan.

Vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung! Unsere Wohnungen haben unterschiedliche Größen, Ausstattungen und Mietpreise.

Beratung und Information

SERVICE schon vor Mietbeginn

In einem persönlichen Gespräch informieren wir Sie gerne unverbindlich über das Konzept, die Wohnungen, die Betreuungs- und Serviceleistungen sowie über die Vorteile des Gemeinschaftslebens in unserem Haus.



Ihr Wohlbefinden liegt uns am Herzen!

**Haben Sie noch Fragen?
Gerne sind wir Ihnen behilflich.**



Dieter Steiner
Koordinator
Ambulante Angebote Altenhilfe
Tel.: 0 63 52/955 30 69
Mobil: 0151/51752023
E-Mail: dieter.steiner@zoar.de

Zoar – Service-Wohnen am Torbogen
Schlossstraße 33
67292 Kirchheimbolanden

**Gemeinsam
viel bewegen**



Zoar
Evangelisches Diakoniewerk

www.zoar.de